



MINISTERO DELLA DIFESA

SEZIONE DEL GENIO MILITARE PER LA MARINA DI ANCONA

LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CENTRO DI SELEZIONE
MARINA MILITARE – CASERMA STRACCA ANCONA” COMPENSORIO
MILITARE DI PIANO SAN LAZZARO – ANCONA – I.D. 8573 - CUP
D39J20006190001 - PREPAC 2020

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA



DISCIPLINA: **ELABORATI TECNICO ECONOMICI**

DESCRIZIONE: **PARCELLA PROFESSIONALE**

DATA: **08/07/2024**

SCALA: -----

TAVOLA: **ETC-06**

PROGETTISTI:

T.V. (INFR) Michele MACCARI

COLLABORATORI:

1° LGT. ATG Francesco COPPOLA

SC Scelto ATG Alessandro VEROLINO

(timbro e firma)

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
C.F. (INFR) Michele DI MICHELE

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO: **C.F. (INFR) Michele DI MICHELE**

REVISIONE	DATA	RIFERIMENTO REVISIONE
--	--	--

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: Servizio di progettazione esecutiva dei lavori di "Riqualificazione energetica Centro Selezione Marina Militare - Caserma Stracca " Ancona - Comprensorio Militare di Piano San Lazzaro - PREPAC 2020

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia	
Sedi amministrative, giudiziarie, delle forze dell'ordine	
Valore dell'opera [V]: 109'658.79 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sedi amministrative, giudiziarie, delle forze dell'ordine	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.6379%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [E.15] Caserme con corredi tecnici di importanza corrente.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	921.60 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	1'711.53 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.02] (Quota 50% per appalto integrato)	263.31 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01] (quota 50% per appalto integrato)	131.66 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.01] (Quota 50% per appalto integrato)	131.66 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	394.97 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.05] (Quota 50% per appalto integrato)	658.28 €
Totale	4'213.01 €
2) Impianti	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 664'263.09 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.6888%	
Grado di complessità [G]: 0.85	
Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	6'511.94 €

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	2'170.65 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.025] (Quota 50% per appalto integrato)	1'085.32 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01] (Quota 50% per appalto integrato)	434.13 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.015] (Quota 50% per appalto per appalto integrato)	651.19 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	1'302.38 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.05](Quota 50% per appalto per appalto integrato)	2'170.65 €
Totale	14'326.26 €

3) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 187'349.79 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.7793%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	3'483.63 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	1'161.21 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.025] (Quota 50% per appalto per appalto integrato)	580.60 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]](Quota 50% per appalto per appalto integrato)	232,24 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.015]](Quota 50% per appalto per appalto integrato)	348,36 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	696.73 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.05]](Quota 50% per appalto per appalto integrato)	1'161,21 €
Totale	7'663.98 €

TOTALE PRESTAZIONI 26'203.25 €

S.E.&O.

SPESE PER INDAGINI

Descrizione	Importo
	euro
Spese per indagini previste in capitolato	4'164.82 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	4'164.82 €

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro

1) Spese generali di studio

Spese generali di studio (forfettarie) pari al 25% del compenso per prestazioni professionali.

[25% * 26'203,25 €]

6'550,81 €

TOTALE SPESE PROFESSIONALI

6'550.81 €

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	26'203,25 €
Spese per indagini	4'164.82 €
Spese ed oneri accessori	6'550,81

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	36'918.88 €
	TOTALE DOCUMENTO 36'918.88 €
	NETTO A PAGARE 36'918.88 €
Diconsi euro trentaseimila-novecentodiciotto/88.	S.E.&O.
